

АКТ

проверки БОУ ДО г. Омска «Детская школа искусств № 3»

г. Омск, ул. Тарская, д. 11
место составления

16.02.2017 15.00
дата и время составления

На основании решения заместителя прокурора округа от 19.01.2017

(указывается основание проверки, дата и номер решения прокурора или его заместителя
о проведении проверки)

старшим помощником прокурора округа Аврамовой А.Ю.

(фамилия, имя, отчество помощника прокурора или помощников, уполномоченного(ых) на проведение проверки)

Проведена проверка в проверки БОУ ДО г. Омска «Детская школа искусств № 3».

наименование органа (организации)

По вопросу (ам) соблюдения законодательства об образовании, обеспечении безопасной (безаварийной) эксплуатации здания и проведения его ремонта, санитарно-эпидемиологическом благополучии населения за период 2015-2017 гг.

В качестве специалистов к проведению проверки привлечены: сотрудники ФГБОУ ВО «Сибирская государственная автомобильно-дорожная академия», а именно, директор УИЦ ИСИ Апатиным С.Н.; доцент кафедры НиСБ, к.т.н. Тишков Е.В., доцент кафедры СК, к.т.н. Кузьмин Д.А., главный специалист-эксперт отдела по надзору за условиями воспитания и обучения и питанием населения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Омской области.

В ходе проведенной проверки установлено следующее:

1. Образовательное учреждение осуществляет свою деятельность по адресу: г. Омск, ул. Советский административный округ, ул. Мамина-Сибиряка, д. 11. Здание 1978 года постройки.

2. Детская школа искусств размещена в здании, включающем несколько различных частей. Части здания отличаются между собой по объемно-планировочным, конструктивным решениям и способу эксплуатации (схемы с указанием частей здания показаны в приложениях А и Б, общий вид здания представлен на фото в приложении В):

- основная часть здания – 4-х этажный прямоугольный в плане корпус с подвальным этажом и совмещенным покрытием. Корпус бескаркасного типа. Основными несущими конструкциями являются кирпичные стены и сборные железобетонные плиты перекрытий. В основной части на этажах размещены учебные классы;

- концертный зал – 1-но этажный прямоугольный в плане корпус с 2-х этажным блоком подсобных помещений. Несущими конструкциями зала являются кирпичные стены, сборные железобетонные балки покрытия типа БСД18 и сборные железобетонные ребристые плиты покрытия. Блок подсобных помещений бескаркасный с несущими кирпичными стенами и сборными железобетонными плитами перекрытия и покрытия. Оба объема имеют

совмещенное покрытие с рулонной кровлей над залом и из стальных профилированных листов над блоком подсобных помещений. На момент осмотра использование зала по назначению приостановлено вследствие систематических протечек воды с потолка и угрозы обрушения плиток его облицовки;

- фойе с двумя блоками подсобных помещений – одноэтажный Г-образный объем, примыкающий к концертному залу и основному корпусу. Строение каркасного типа, предположительно имеет в своем составе сборный железобетонный каркас и пустотные плиты покрытия совмещенного покрытия с рулонной кровлей;

- хореографический зал - 1-но этажный прямоугольный в плане объем. Несущими конструкциями являются кирпичные стены, балки покрытия типа БСТ9 и сборные железобетонные ребристые плиты совмещенного покрытия с рулонной кровлей. Объем эксплуатируется по назначению.

3. Специалистами ФГБОУ ВО СибАДИ произведены работы по осмотру несущих и ограждающих конструкций здания на доступных для этого участках. Часть конструкций не осматривалась ввиду наличия отделки, отсутствия возможности доступа и пр.

Осмотр и анализ его результатов проводились в соответствии со следующими нормативными документами:

- Федеральный закон от 30 декабря 2009 года N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

- ГОСТ 27751-2014 "Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения".

- ГОСТ 31937-2011 "Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния".

- СП 15.13330.2012 "СНиП II-22-81* "Каменные и армокаменные конструкции".

- СП 17.13330.2011 "СНиП II-26-76. "Кровли".

- СП 22.13330.2011 "СНиП 2.03.01-84 "Основания зданий и сооружений".

- СП 28.13330.2012 "СНиП 2.03.11-85 "Защита строительных конструкций от коррозии".

- СП 63.13330.2012 "СНиП 52-01-2003 "Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения".

- СП 70.13330.2012 "СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".

По результатам визуального осмотра установлены дефекты и повреждения строительных конструкций. По характеру дефекты и повреждения классифицированы как частные, т.е. применительно к конструкциям конкретной части здания, и общие, характерные для всех частей объекта (фотофиксации характерных дефектов приведены в приложении Г):

- основная 4-х этажная часть здания:

- ослабление отдельных плит перекрытия подвала за счет пробивки отверстий. В местах отверстий оголены и корродированы участки продольной рабочей арматуры. Дефект влияет на несущую способность плит по